



zwischen Padru und Pedra Bianca

Ref.Nr.: sasenas Objektbeschreibung: Das Haus bietet im Erdgeschoss 3 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, separate Küche, 1 Bad, eine Garage sowie einen Lagerraum. Das Dachgeschoss ist noch nicht ausgebaut, hat aber sehr viel weiteren Platz und verfügt über eine Terrasse. Zusätzlich ist das Haus unterkellert (mehrere Räume) und verfügt über einen Außenzugang sowie einen weiteren Zugang von Innen. Das Grundstück hat eine Größe von ca. 18.000 m² - steigt hinter dem Haus an und hat wundervolle bizarre Felsen, einen kleinen Wald, zwei Brunnen (welche die eigene Wasserversorgung sicherstellen) und ist einfach rundherum schön! Ausstattung / Sonstiges: Holzofen, Gasdurchlauferhitzer und zwei Klimaanlage sind installiert. Das Dachgeschoss wurde isoliert und auch mit Leitungen vorgesehen, ist aber noch nicht weiter ausgebaut. Das Dach ist aus Ethernit, muss nicht - aber kann neu gemacht werden, das wurde in dem Angebotspreis schon berücksichtigt. Lage: Pedra Bianca liegt ca. 45 km südlich von Olbia (Luftlinie ca. 25 km). Preis: 190.000 Euro Die Angaben beruhen auf den Aussagen des Eigentümers. Zuzüglich 4,88 % Vermittlungsprovision vom Angebotspreis, inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer.

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 5
Schlafzimme: 3
r
Bad : 1

WOHNFLÄCHE:

m² : 230

AUSSTATTUNG: